

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma
för Skogsbärens SFF den 25 April 1993 i
Långsättersskolan, Arnö.

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande hälsade samtliga deltagare välkomna och förklarade årets ordinarie föreningsstämma öppnad.

§ 2 Ordförande

Till ordförande för föreningsstämman valdes Björn Andersson.

§ 3 Sekreterare

Till sekreterare valdes Jan Eriksson.

§ 4 Justeringsmän och rösträknare

Till att justera dagens protokoll valdes Tomas Geijke och Karl-Erik Andersson.

§ 5 Föregående mötes protokoll

Föregående mötes protokoll godkändes och lades till handlingarna

§ 6 Underhållsplan för samfälligheten

Underhållsplan för åren 1993 - 1999 presenterades och diskuterades. I samband med genomgången gjordes en del smärre beloppsmässiga korrigeringar av planen. Den reviderade planen kommer att bifogas protokollet.

Mötet beslutade att kvartersombuden i samband med avläsning av värme och vatten skall kontrollera vattenläckor vid värmeväxlaren. Kontrollen bör ske minst en gång per år. Det är en extra service som inte får ses som ett ansvar. Ansvarig för värmeväxlarna är hus- resp bostadsrättsinnehavaren.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse

Årets verksamhetsberättelse presenterades av ordföranden.

Samfälligheten drabbades under året av reparation av värmekulvert till en kostnad av ca 66 kkr. Som enskild reparation av distributionsnätet är detta en av de större kostnader som drabbat föreningen. Vilket understyrker behovet av fondering för framtida reparationskostnader.

Ett åsknedslag i föreningens tv-nät slog ut förstärkarna i undercentralen. Detta kostade föreningen 31,5 kkr.

Föreningens likviditet var tillfälligt under press pga en släpande inbetalning av kvartalsavgift. Saken är utagerad och föreningen kompenserad genom utdebiterad förseningsavgift.

§ 8 Revisorernas årsberättelse

Revisorerna årsberättelse presenterades. Revisorerna ansåg att den fondering av medel för framtida reparationsbehov som gjorts bör särredovisas. Korrigerad årsredovisning bifogas detta protokoll.

Revisorerna rekommenderade mötet att bevilja styrelsen och kassören ansvarsfrihet för verksamhetsåret 1992.

§ 9 Ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelsen och kassören ansvarsfrihet för verksamhetsåret 1992.

§ 10 Motioner från medlemmarna

Motion rörande vägbulor för att reducera bilisternas hastighet i korsningen Blåbärs-/Lingonvägen. Mötet gav styrelsen i uppdrag att utreda frågan.

Bristande underhåll av belysningen i backen Hjortronvägen mot Vallmostigen. Kommunen har vidtalats.

Belysningen till fotbollsplanen regleras genom tidur. Denna tidsinställning måste ändras då planen är belyst under sena kvällstimmar och därigenom irriterar kringboende. Kommunen skall vidtalas.

Det är genomgående klagomål på informationen till medlemmarna från styrelsen. Alla är överens om att informationen kan förbättras. Ett informationsblad, utdelning av styrelseprotokoll etc kan vara en enkel lösning till problemet.

Alla medlemmar har delaktighet i samfälligheten och dess arbete.

§ 11 Budgetförslag 1993

Styrelsens förslag till budget för 1993 presenterades se bifogad bilaga. Kostnadsökningar väntas på värme, vatten och underhåll. Kvartalsavgiften föreslås till 3.300 kr med tillägg 100 kr första kvartalet för kabel-tv avgift.

Mötet beslutade godkänna styrelsens förslag.

§ 12 Val av styrelse samt styrelseordförande

Följande styrelse och styrelseordförande valdes:

Ordförande	Stefan Bjärle	1 år	Nyval
	Gösta Ekström	2 år	Omval
	Jan Eriksson		2:a året
Suppleanter	Nils Carlborg	1 år	Omval
	Jan Samuelsson	1 år	Omval
	Kjell Sjöo	1 år	Omval

§ 13 Val av revisorer

Till revisorer valdes:

	Sven-Erik Axelsson	1 år	Omval
	Stig Göransson	1 år	Omval
Suppleanter	Lars-Olov Glasberg	1 år	Omval
	Börje Karlsson	1 år	Omval

§ 14 Val av kvartersombud och tillika valberedning

Kvarter 1	Ulla Sandberg
Kvarter 2	Jonny och Ingela Carman
Kvarter 3	Lars-Göran Andersson och Eva-Lena Theander
Kvarter 4	Nils-Erik och Mona Bäckbro
Kvarter 5	Anders Malmkvist och Ann-Mari Dahlin-Malmkvist
Kvarter 6	Roger och Eva Ohlsson

Samman kallande till valberedningen är Roger Ohlsson.

§ 15 Ersättning till styrelsen

Ersättning till styrelsen beslutades utgå med 20 kkr. Styrelsen avgör inbördes fördelning.

§ 16 Övriga frågor

Vid mötet underströks vikten av att ansvarsfördelningen mellan styrelsen och kvartersombuden var klart definierad. Det finns en pärm som delats ut från styrelsen till alla kvartersombud där ansvarsfrågan tas upp. Det kan finnas anledning att gå igenom och uppdatera innehållet i pärmen men bör vara ett gott stöd för ombuden.

Det kan också finnas skäl till att utöka kvartersombudens ansvar och därigenom få aktivare deltagande från varje kvarter. Flera poster i 1993 års budget kan "lyftas ur" och beslutas inom respektive kvarter. Kostnaden blir mer tydlig och intresset kanske då ökar. Ett försök i den riktningen är garageunderhållet som kommer detta år.

Flera mötesdeltagare uppmanade styrelsen att ta upp frågan Katter och Hundar. Styrelsen kan endast vädja till ägarna att se efter sina skyddslingar. Det är inte roligt med katter i sandlådor eller hundar i grönområden.

§ 17 **Distribution av protokoll**

Dagens protokoll kommer att delas ut till samtliga hushåll i samfälligheten.

§ 18 **Mötets avslutande**

Ordförande tackade mötesdeltagarna och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:


Jan Eriksson

Justeras:



Karl-Erik Andersson



Tomas Geijke