



SKOGSBÄRENS SFF

Protokoll Styrelsemöte

Datum/Tid 2021-06-17 klockan 18:30
Plats Digitalt
Närvarande Thomas Ejnefjäll, Monica Andersson, Bengt Eriksson, Håkan Alderud,
Sven-Erik Axelsson, Fredrik Pettersson, Helena Åhlander

1. Mötet öppnas

Thomas hälsade alla välkomna och öppnade styrelsemötet.

2. Trädfällning kvarter 1

Kvartersombuden på kvarter 1 har fått in önskemål om att ta ner de fyra lönträden vid parkeringen eftersom de orsakar sockrigt kladd och klet på bilarna när de savar, vilket framför allt sker under 6 - 8 veckor på våren men även en del under hösten. Kvartersombuden har gått ut med enkät till samtliga boende. 17 av 21 hushåll svarade på enkäten. Ett hushåll svarade att de inte ville ta ner träden och ytterligare ett angav inget svar men av kommentarerna att döma bör även det svaret tolkas som ett nej. Resterande hushåll som svarade önskade ta ner träden.

Frågan diskuterades i styrelsen. Styrelsen har full förståelse för att situationen upplevs som problematisk för de som parkerar vid träden. Samtidigt vill vi gärna utforska andra möjligheter eftersom två av hushållen inte ville att träden tas bort. Vi vet även att det finns andra inom samfälligheten som tycker att träden är vackra och markerar början på samfälligheten för de som kommer via Hjortronvägen. Styrelsen skulle därför gärna se att vi först provar att beskära träden för att se om det kan avhjälpa problemet med det sockriga kladdet (som tydligen är bladlössens bajs). Thomas kontaktar kvartersombuden och framför styrelsens åsikt.

3. Ekonomi

Monica har följt upp ekonomin per den 31 maj. Ekonomin ser bra ut och i dagsläget kan förväntas att det blir ett visst överskott vid årets slut.

I kommande nyhetsbrev ska vi informera om att kvartalsavgiften innefattar en preliminär kostnad för vatten, lika för alla, och att det enskilda hushållets faktiska vattenförbrukning för hela året kan leda till att hushållet antingen får pengar tillbaka eller att det får betala in extra pengar.

4. Sekreterare

Protokollet från styrelsemötet 2021-05-04 är justerat och publicerat på hemsidan.

5. Material- och VA-ansvar

Bengt har fått information om att betongplattorna som används som trappsteg till kvartershuset i kvarter 2 är dåliga och de skulle behöva bytas ut. Problemet är att det inte verkar finnas likadana att köpa.

6. Underhållsansvar

Det behövs en skylift för att byta belysning vid lekplatserna. Samordning bör ske med kvarter 1 som ska byta vindskivor på kvartershuset.

Håkan har gjort en instruktion om hur man sköter underhållet av garagedörrar. Styrelsen planerar att på höstens städdag visa hur man sköter underhållet. Detta kan lämpligen ske med hjälp av kvartersombuden eller andra kunniga personer.

Det har till styrelsen kommit klagomål på gräsklippningen inom ett av kvarteren. Håkan ska prata med den person som samfälligheten anlitar för gräsklippningen. Thomas ska också besvara de klagomål som kommit in.

7. El-, brandskydds och tvättstugeansvar

Inget särskilt att rapportera.

8. Sopansvar

Tyvär har situationen vid sopstationen på Hjortronvägen inte förbättrats då vi fortsatt sett problem med att en eller flera:

- Slänger hushållssopor i återvinningskärlen för plast och papper
- Slänger återvinning av plast och papper i kärl som redan är överfulla

Styrelsen har på flera sätt informerat om att situationen inte är hållbar, framförallt genom anslag direkt vid sopstationen. Tyvär har inte dessa åtgärder hjälpt. I enlighet med åsikterna från ordinarie föreningsstämman (årsmötet) har styrelsen därför beslutat att ta bort behållarna för plast- och pappförpackningar. Det borde inte medföra några problem för boende i samfälligheten eftersom vi bor så nära två av kommunens återvinningscentraler. Återigen ett stort tack till alla boende som hjälpt till att städa upp efter de som misskött sig!

9. Snöansvar

Inget särskilt att rapportera.

10. Ordförande

Thomas har hälsat de nyinflyttade på Hjortronvägen 120 välkomna.

Ett nyhetsbrev ska delas ut i samband med att avierna för kvartalsavgifter lämnas ut i brevlådorna.

11. Webbansvar

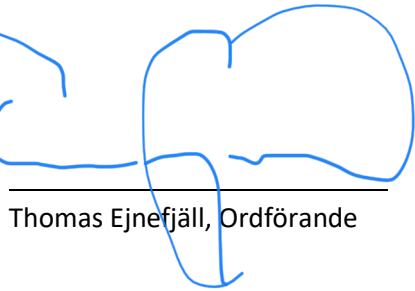
Inget särskilt att rapportera.

12. Övriga frågor


I kvarter 1 har buskar grävts upp vid Hjortronvägen. Därefter har markduk och singel lagts dit. Bengt påpekade att det behövs kantsten, bräda eller liknande för att singel inte ska spridas till gräset och parkeringen.

13. Nästa möte

Nästa styrelsemöte bestämdes till torsdagen den 26 augusti kl. 18:30. Mötet hålls digitalt.



Thomas Ejnefjäll, Ordförande



Sven-Erik Axelsson, Sekreterare