



SKOGSBÄRENS SFF

Protokoll Styrelsemöte

Datum/Tid 2024-02-26 klockan 18:30
Plats Hjortronvägen 116 (Sven-Erik)
Närvarande Thomas Ejnefjäll, Monica Andersson, Sven-Erik Axelsson, Fredrik Pettersson

1. Mötet öppnas

Thomas hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

2. Inför ordinarie föreningsstämma (årsmöte)

Kallelse och dagordning

En kallelse och dagordning till föreningsstämman har upprättats. En ändring jämfört med tidigare år är att föreningsstämman i år ska hållas i samlingsalen i S:a Katarina kyrka. Ändrad lokal underlättar praktiska arrangemang såsom bokning och insläpp. Stämman hålls den 24 mars kl. 17:00.

Årsredovisning 2023

Årsredovisningen är i det närmaste klar. Den ska underställas revisorerna för granskning.

Laddinfrastruktur

Lantmäteriet beslutade 2024-01-26 att ändamålet laddinfrastruktur och individuell kostnadsfördelning av elförbrukning införs i gemensamhetsanläggning Nyköping Ga:4 (garage och parkeringsplatser med körvägar).

En viktig punkt på årets föreningsstämma blir en framställning från styrelsen om att laddinfrastruktur bör införas. Ett särskilt dokument "Laddinfrastruktur" kommer att bifogas kallelse och dagordning. Frågor kring finansiering av laddinfrastrukturen diskuterades och styrelsens förslag till finansiering åskådliggörs i nämnda dokument.

Se vidare under punkten 9, Laddinfrastruktur.

Mervärdesskatt (moms)

Efter krav från Skatteverket registrerade sig vår förening till moms. Detta skedde från den 1 januari 2023. Skatteverket har ansett att intäkter till föreningen (främst uttaxerade kvartalsavgifter) måste beläggas med moms samt att avdragsrätt finns för moms på inköp. I flera ärenden om förhandsbesked under första halvåret 2023 har Skatterättsnämnden gått på Skatteverkets linje.

Efter överklaganden till Högsta Förvaltningsdomstolen (HFD) har domstolen 2024-02-20 i fyra ärenden emellertid ändrat Skatterättsnämndens förhandsbesked. HFD har förklarat att bidrag som de aktuella samfällighetsföreningarna uttaxerar av sina medlemmar inte ska beläggas med moms. Om det inte finns annan slags omsättning som är momspliktig ska således samfällighetsföreningar inte vara momsregistrerade. Därmed återställs det rättsläge som gällt under lång tid.

HFD:s dom rör tusentals samfällighetsföreningar och Skatteverket har ännu inte haft möjlighet att mer exakt redogöra för hur momsen ska hanteras hos de föreningar som varit momsregistrerade på grund av Skatteverkets tidigare ställningstagande från 2022. Skatteverket har dock konstaterat att deras tidigare ställningstagande varit felaktigt dvs. domarna från HFD ska följas.

Mot bakgrund av domarna i HFD och de kommentarer vi hittills tagit del av gör styrelsen den bedömningen att föreningen inte ska vara momsregistrerad för verksamheten 2024. Budgeten för 2024 därför upprättas utifrån denna förutsättning. Kvartalsavgifter ska således inte beläggas med moms och moms på inköp ska hanteras som en kostnad dvs. inköpen ska redovisas inklusive moms.

Vad gäller år 2023 gör styrelsen den bedömningen att vi inte borde varit registrerade till moms och att den moms som vi inbetalt till Skatteverket ska återbetalas. Hur detta mer exakt ska gå till är ännu inte klarlagt.

Budget för 2024

Såsom nämnts i avsnittet om moms ovan är budgeten för 2024 upprättad utifrån förutsättningen att vi inte ska vara registrerade för moms dvs. på samma sätt som budgetar för 2022 och tidigare år har upprättats.

Budget för första kvartalet 2025

I protokollet från styrelsemötet 2024-01-18 beskrevs hur och varför föreningen ändrat betalningsrutinerna för kvartalsbetalningar under 2024. Med syftet att vi från och med 2025 års föreningsstämma ska kunna återgå till tidigare betalningsdatum kommer vi att vid kommande föreningsstämma lägga fram en budget även för första kvartalet 2025.

Debiteringslängder för 2024 och första kvartalet 2025

Debiteringslängder har upprättats som överensstämmer med den uttaxering som krävs utifrån budget för 2024 och för första kvartalet 2025.

Motion

Det har inkommit en motion till föreningsstämman. Styrelsen diskuterade motionen.

3. Ekonomi

Om föreningsstämman beslutar att laddinfrastruktur ska införas kan föreningen behöva låna pengar i bank, i vart fall under en kortare tid. Av denna anledning har vi haft ett möte med vår bank, Sörmlands Sparbank. På mötet har vi företrätts av Thomas som ordförande och Monica som kassör.

4. Sekreterare

Protokollet från styrelsemötet 2024-01-18 är justerat och publicerat på hemsidan.

5. Material- och underhållsansvar

Bengt har inte kunnat medverka i styrelsemötet. Han har meddelat att röjsågen och gräsklipparen hämtats hem efter service.

6. VA-ansvar

Damir har inte kunnat medverka i styrelsemötet. Det finns inget särskilt att rapportera under denna punkt.

7. El-, brandskydds- och tvättstugeansvar

Fredrik har fått en anmälan om att tvättmaskinen i tvättstugan inte fungerar. Han har emellertid testat och den fungerar som den ska.

En lyktstolpe har skadats i samband med snöröjningen. Sannolikt är det kommunens snöröjning som orsakat skadan. Fredrik har gjort en skadeanmälan till kommunen.

8. Snö- och sopansvar

Christer har inte kunnat medverka i styrelsemötet. Det finns inget särskilt att rapportera under denna punkt.

9. Laddinfrastruktur

Se även ovan under punkt 2, Inför ordinarie föreningsstämma.

Thomas har varit i kontakt med ett antal företag och gett dem möjlighet att inkomma med offerter vad gäller laddinfrastruktur för 101 laddpunkter. Tre offerter har kommit in och fler väntas.

På grund av långa handläggningstider har föreningen redan 2024-02-19 ansökt om ladda-bilen-bidrag från Naturvårdsverket. Det var tyvärr inte möjligt att ansöka via deras e-tjänst eftersom våra gemensamhetsanläggningar inte hämtades korrekt från Lantmäteriets register. Vi har sökt bidrag utifrån maxbeloppet (3 030 000 kr). Om föreningsstämman skulle besluta att laddinfrastruktur inte ska införas kommer ansökan att återkallas.

10. Ordförande


Sappa höjer priset för TV med 4 kr/hushåll och månad till följd av att Viaplay Group prishöjer kanalerna TV3, TV6, TV8 och TV10.

11. Webbansvar

Inget särskilt att rapportera.

12. Nästa möte

Nästa styrelsemöte bestämdes preliminärt till tisdagen den 26 mars kl. 18:30 hos Thomas på Hjortronvägen 74.



Thomas Ejnefjäll, Ordförande



Sven-Erik Axelsson, Sekreterare