



SKOGSBÄRENS SFF

Protokoll Styrelsemöte

Datum/Tid 2021-08-25 klockan 18:30
Plats Digitalt
Närvarande Thomas Ejnefjäll, Monica Andersson, Bengt Eriksson, Håkan Alderud,
Sven-Erik Axelsson, Fredrik Pettersson, Helena Åhlander

1. Mötet öppnas

Thomas hälsade alla välkomna och öppnade styrelsemötet.

2. Reparation av avloppsledning

Bengt redogjorde för skadan och reparationen av denna. Upprinnelsen var ett stopp i avloppet från ett kök på Blåbärsvägen. Avloppsröret ut till stamledningen spolades. Efter grävning uppmärksammades att avloppsröret var tillplattat. Därefter vidtog ett besvärligt arbete för entreprenören. Det visade sig att huvudvattenledningen sjunkit ca 8 cm och därmed tryckt sönder avloppsröret. Ett nytt hål bilades upp i avloppsbrunnen och till detta hål anslöts avloppsröret till fastigheten. Allt fyllnadsmaterial har bytts ut. Avloppsledningarna har fotograferats. Mellan två avloppsbrunnar har stamledningen sjunkit ca 15 cm. Detta har inte åtgärdats men det leder till att denna avloppsledning bör spolas en gång om året, en relativt billig åtgärd. De fel som nu uppmärksammas och repareras har med stor sannolikhet sin bakgrund i den stora vattenläckan som upptäcktes 2017.

3. Ekonomi

Monica har följt upp föreningens ekonomi fram till den sista augusti. Ett visst överskott kan förväntas för helåret 2021.

Två hushåll släpar med betalning av kvartalsavgifterna. Monica har kontroll på detta.

Föreningen har debiterats för mycket för renhållningen och Monica har påpekat detta för kommunen flera gånger utan att det blivit någon justering. Det rör sig om mindre belopp men Monica kontaktar kommunen igen.

4. Sekreterare

Protokollet från styrelsemötet 2021-06-17 är justerat och publicerat på hemsidan.

5. Material- och VA-ansvar

Bengt fortsätter att läsa av inkommande vattenförbrukning varje månad och detta jämförs även med kommunens fakturor som är krångliga att läsa.

Bengt har oljat de möbler vid fotbollsplanen som renoverades ifjol. Han har även lagat ett hockeymål och ett fotbollsmål samt kört trasiga delar till soptippen.

6. Underhållsansvar

Inget särskilt att rapportera.

7. EI-, brandskydds och tvättstugeansvar

Fredrik tittar regelbundet till tvättstugan och där ser det bra ut.

Fredrik har haft möjlighet att låna en läcksökare och lyssnat på avstängningsventiler för vatten i kvarter 6.

8. Sopansvar

Situationen vid sopstationen på Hjortronvägen är bättre nu sedan kärnen för återvinning av papper och plast tagits bort.

9. Snöansvar

Inget särskilt att rapportera.

10. Ordförande

Lönnarna vid kvarter 1 diskuterades. Lämpligen bör träden beskäras i höst t.ex. i samband med höstens städ- och underhållsdag.

11. Webbansvar

Inget särskilt att rapportera.

12. Övriga frågor

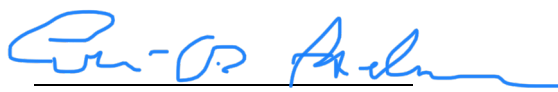
Det bestämdes att höstens städ- och underhållsdag blir lördag den 23 oktober.

13. Nästa möte

Nästa styrelsemöte bestämdes till torsdag den 7 oktober kl. 18:30. Preliminärt beslutades att mötet sker digitalt. Samma dag, före styrelsemötet, planeras även en träff med kvartersombuden.



Thomas Ejnefjäll, Ordförande



Sven-Erik Axelsson, Sekreterare