



SKOGSBÄRENS SFF

Protokoll Styrelsemöte

Datum/Tid 2020-08-05 klockan 18:30
Plats Digitalt
Närvarande Thomas Ejnefjäll, Monica Andersson, Bengt Eriksson, Håkan Alderud,
Sven-Erik Axelsson, Fredrik Pettersson

1. Mötet öppnas

Thomas hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

2. GDPR

Samtliga ordinarie styrelseledamöter har redan tidigare godkänt att styrelseprotokoll publiceras på föreningens hemsida. Även Fredrik har nu lämnat sitt godkännande.

3. Vatten

En söndagseftermiddag uppstod en vattenläcka på inkommande vatten i huset på Blåbärsvägen 19. Läckan satt före första avstängningskranen dvs. på den del av anläggningen som föreningen ansvarar för. Bengt lyckades stoppa läckan provisoriskt. På måndagen uppstod problemet att i semestertider få tag i en rörmokare som kunde utföra en permanent reparation men efter många försök lyckades Bengt till slut och läckan lagades. Endast små mängder vatten har läckt ut.

Vid halvårsskiftet har alla hushåll självläst sin vattenförbrukning. Därvid har noterats att det finns en relativt stor differens mellan avläst förbrukning av inkommande vatten till samfälligheten (dvs. Bengts månatliga avläsningar) mot hushållens avläsningar. Det kan finnas flera orsaker till differensen. En kan vara att hushållens vattenmätare börjar bli gamla och inte fungerar fullt ut. I nuläget kan dock styrelsen inte fastslå vad differensen beror på.

4. Skrivelse om trädfällning kvarter 2

Boende på Hjortronvägen (i kvarter 2) vill att tallen närmast deras fastighet fälls för att förhindra skador. De har haft en dialog med övriga hushåll i kvarteret och även försett styrelsen med en offert för kostnad för nedtagning av tallen. Även styrelsen anser att tallen ska tas ned. Dock ska styrelsen dessförinnan ta in ytterligare en offert.

5. Uppskjutna åtgärder

Bengt har frågat en firma vad det skulle kosta att byta en servisventil som sektionerar samfällighetens vattenledningar mellan kvarter 1 – 3 och 4 – 6. Beroende på omständigheterna kan kostnaden i värsta fall bli hög. Styrelsen beslöt att inte genomföra detta arbete i år.

Bengt har även frågat vad det kostar att gräva upp buskarna mot Hjortronvägen på parkeringen i kvarter 1. Då priset förefaller högt avvaktar styrelsen även med detta arbete.

Bengt har anskaffat och monterat ett nytt handtag till nyckelpigan på lekplatsen i kvarter 1.

6. Ekonomi

Monica har följt upp föreningens ekonomi t.o.m. juli. Liksom tidigare ser det ut att bli ett underskott i 2020 års resultat jämfört med vad som budgeterats.

7. Sekreterare

Protokoll från styrelsemötet 2020-06-17 är justerat och publicerat på hemsidan.

8. Materialansvar

Rutschkanan på kvarter 1 är lagad efter skadegörelse.

Färg har inköpts till kvartershuset i kvarter 4 varefter de boende målat huset.

Bengt har gjort en genomgripande reovering av bordet på lekplatsen, kvarter 6.

Styrelsen uttryckte sin tacksamhet till Bengt för att han snabbt fixat och lagat lite av varje.

9. Underhållsansvar

Inget särskilt att rapportera. Se dock anknnytning till vissa tidigare punkter i protokollet.

10. VA-ansvar

Inget särskilt att rapportera utöver vad som framgår av punkt 4 och 5.

11. El-ansvar

En belysningsarmatur på ett garage i kvarter 1 saknas. Om armaturen inte hittas så tittar Fredrik på en ny armatur.

12. Brandskydds- och sopansvar

Styrelsen har haft ett möte med kommunen om hur mycket som ska debiteras för soporna i våra molokar. Troligen på grund av semestertider har vi ännu inte fått utlovad återrapportering från kommunen.

13. Snöansvar

Inget särskilt att rapportera.

14. Ordförande

Thomas har besökt de som är nyinflyttade på Hjortronvägen 32 och 38 och hälsat dem välkomna. Att Thomas hälsar nya boende välkomna och samtidigt kan lämna information och svara på frågor har uppskattats.

Skylten "Tvättstuga" som före ommålningen satt på dörren till tvättstugan är försvunnen och kan trots letande inte hittas. En ny skylt ska köpas in.

15. Webbansvar

Kvartersombud för kvarter 1 har ännu inte accepterat att e-post vidarebefordras. Det ska undersökas om det är något fel i själva e-posten.

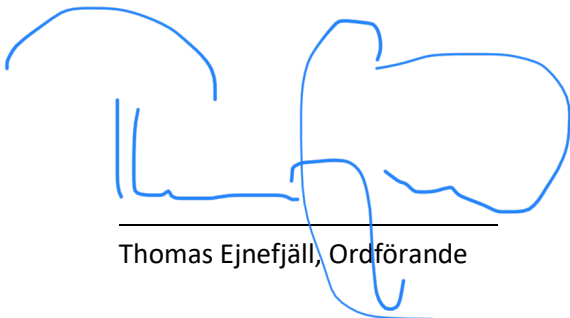
16. Övriga frågor

Sven-Erik påtalade att det läggs i alldeles för mycket papper respektive plast i därför avsedda behållare på Hjortronvägen. Det ser inget trevligt ut.

Ett bord med tillhörande bänkar vid fotbollsplanen är i behov av reparation.

17. Nästa möte

Nästa styrelsemöte bestämdes till onsdagen den 2 september kl. 18:30. Mötet kommer att ske digitalt.



Thomas Ejnefjäll, Ordförande



Sven-Erik Axelsson, Sekreterare