



SKOGSBÄRENS SFF

Protokoll Styrelsemöte

Datum/Tid 2019-06-04 klockan 19:00
Plats Bengt Eriksson, Hjortronvägen 114
Närvarande Thomas Ejnefjell, Monica Andersson, Bengt Eriksson, Håkan Alderud, Sven-Erik Axelsson, Mats Ryrström

1. Mötets öppnande

Ordförande Thomas öppnade mötet.

2. Kvartersombud

De nyvalda kvartersombuden hade bjudits in till styrelsen för information och diskussion. Följande punkter togs upp.

- Vad det innebär att vara kvartersombud
- Behovet av farthinder på de olika kvarteren
- Om det framkom något speciellt på vårens städ- och underhållsdag
- Rutiner för inköp
- Extra klippning av gräsmattan på kvarter 5

Under dessa punkter informerades bl.a. om rutinerna för avläsning av hushållens vattenförbrukning. Avläsning ska ske vid två tillfällen, vid utgången av kvartal 2 och 4. Vidare om att kvartersombuden håller lite koll så att det blir skottat och sandat rund sopbehållarna.

När det behöver göras inköp av material till kvarteren ska kvartersombudet vända sig till styrelsen, i första hand till Bengt. Det kan ibland redan finnas material inom samfälligheten som blivit över vid tidigare inköp. Styrelsen måste ha kostnadskontroll och genom att styrelsen gör inköpen kan i vissa fall även rabatter utnyttjas. Detta är en bättre ordning än att kvartersombuden själva gör inköp i form av egna utlägg.

Kvartersombuden uppmanades också att hålla lite koll på våra lekredskap så att de är ok utifrån säkerhetssynpunkter. Speciellt under hösten när nedtagning av gungor etc. sker. Om något är trasigt då, och behöver ersättas, kan föreningen utnyttja höstrabatter hos tillverkarna.

3. TV

Idag förser **Sappa** samfällighetens hushåll med analog TV för ca 98 kr/hushåll och månad (inklusive moms). Sappa erbjuder oss nu digital-TV och en TV-modul (kopplas via CI-gränssnitt) per hushåll (och kommer även fortsatt att skicka analoga signaler i nätet för de som t ex har flera TV-apparater) för:

- ca 116 kr/hushåll och månad vid 60 mån bindningstid
- ca 127 kr/hushåll och månad vid 36 mån bindningstid

Sappa erbjuder en digitalbox som alternativ till TV-modul till de som har en äldre TV där TV-modul inte fungerar.

Det digitala utbudet är samma som vårt nuvarande analoga + MTV. Alla kanaler i utbudet utom TV 3 och kanal 5 är i HD (och i framtiden kommer även dessa kanaler vara i HD).

Thomas har även begärt in offerter från alla övriga företag som levererar TV i gästbudstadens nät:

Viasat erbjuder ungefär samma kanaler för 161 kr/hushåll och månad + startavgift 295 kr/hushåll vid 36 månaders bindningstid. 0 kr i startavgift vid 60 månaders bindningstid (men samma månadskostnad). Alla hushåll får då en HD-box som kopplas till tjänstefördelaren i hushållet. Även här är de flesta men inte alla kanaler i HD. Viasat erbjuder dock inte TV analogt så det skulle inte gå att se TV via koaxialkablarna i hushållen.

Telia erbjuder något fler kanaler för 89 kr/hushåll med 60 månaders bindningstid. Alla hushåll får en TV-box som kopplas till tjänstefördelaren i hushållet. Även här är de flesta men inte alla kanaler i HD. Alla hushåll får då även tillgång till Telia play där de flesta kanalernas playtjänster ingår. Telia erbjuder dock inte TV analogt så det skulle inte gå att se TV via koaxialkablarna i hushållen.

Telenor har inte lämnat någon offert trots påminnelse.

Comhem erbjuder inte kollektiva lösningar i öppna nät och har därmed inte lämnat någon offert.

Boxer kommer inte lämna någon offert eftersom Comhem köpt Boxer och Comhem levererar nu alla kollektiva tjänster.

Frågan diskuterades. Det noterades att endast Sappa erbjuder även analoga signaler i nätet, för de som har flera TV-apparater i hushållet.

Styrelsen beslutade att anta Sappas erbjudande om digital-TV, med även analoga signaler, med en bindningstid på 60 månader och pris ca 116 kr per hushåll och månad. Önskad starttidpunkt är den 1 oktober.

4. GDPR

Thomas lämnade en kort information om vad GDPR innebär. Vi har ett avtal om personuppgiftsbiträde med villaägarna.

Styrelsemedlemmarnas namn framgår av styrelseprotokollen. För att dessa protokoll ska kunna publiceras på samfällighetsföreningens hemsida krävs ett godkännande. På mötet godkände alla

styrelseledamöter och suppleanter att protokoll från styrelsemöten får publiceras på föreningens hemsida. Även Helena, som inte deltog i mötet, har gett sitt godkännande.

5. Ekonomi

Monica informerade om föreningens ekonomi. Prognosen för helåret 2019 pekar på ett mindre överskott.

6. Sekreterare

Protokoll från årsstämman 2019-04-28 är justerat och publicerat på hemsidan. Det är även utdelat till alla hushåll.

Protokoll från konstituerande möte 2019-05-02 är justerat och publicerat på hemsidan. Detsamma gäller protokoll från styrelsemöte 2019-05-02.

7. Materialansvar

Gungor har inköpts, monterats och satts upp.

Gräsklipparen har gått sönder på flera sätt. Bengt har lyckats reparera den men den bedöms vara sliten och kan endast fungera som reservmaskin. Bengt har tagit in priser på en ny gräsklippare. Styrelsen beslöt att en ny gräsklippare av märket Klippo ska inköpas till ett pris av 7 500 kr.

8. Underhållsansvar

I kvarter 1 finns en garagelänga som gränsar mot en tomt. En tidigare ägare till huset på tomten har lagt upp jord mot panelen på garagen. Eftersom jorden på sikt förstör panelen måste jorden grävas bort. Håkan ska prata med de som har garagen i syfte att gemensamt forsla bort jorden.

9. VA-ansvar

Bengt läser av ingående vattenförbrukning varje månad. Det finns inga avvikelser från det normala att rapportera.

10. El-ansvar

Mats har inhämtat ungefärliga kostnader för att byta armaturen på garagen samt för att åtgärda brister i elsystemet i garagen. Han ska nu ta in offerter för lite olika alternativ.

11. Brandskydds- och sopansvar

Helena, som inte kunde delta i mötet, har via e-mail lämnat en statusrapport vad gäller beställning av en molok.

12. Snöansvar

Bengt och Monika har gjort en besiktning tillsammans med firman som snöröjt i vinter. Det finns inga direkta anmärkningar från vår sida.

Firman ska leverera ett antal kantsten. Meningen är att vi själva ska laga på ställen där kantsten saknas.

13. Ordförande

Thomas har välkomnat de som är nyinflyttade på Hjortronvägen 106.

Villaägarna har försetts med namn på den nya styrelsen.

Lantmäteriet har uppdaterats med våra nya stadgar samt med namnen på den nya styrelsen.

14. Webbansvar

Hemsidan är uppdaterad med nya styrelsen och nya kvartersombuden.

15. Övriga frågor

Asparna har denna vår gett ifrån sig så stora mängder med frön att det på sina håll gränsar till en sanitär olägenhet. Thomas skulle till att börja med undersöka vem som äger marken där vissa aspar står, samfällighetsföreningen eller kommunen?

På nästa styrelsemöte ska vi diskutera parkeringsfrågan.

16. Nästa möte

Nästa styrelsemöte bestämdes till onsdagen den 28 augusti kl. 18.30 hos Mats på Blåbärsvägen 5.



Thomas Ejnefjäll, ordförande



Sven-Erik Axelsson, sekreterare