



SKOGSBÄRENS SFF  
Protokoll Styrelsemöte

**Datum/Tid** 2018-05-02 klockan 19:30-21:35  
**Plats** Thomas Ejnefjäll, Hjortronvägen 74  
**Närvarande** Thomas, Malin, Monica, Helena, Mats, Bengt, Håkan

### 1. Mötets öppnande

Ordförande öppnar mötet.

### 2. Arbetsfördelning

Thomas ordförande, webbansvarig

Monika kassör

Malin sekreterare

Håkan underhållsansvarig, samarbete sker mellan underhåll och material.

Bengt materialansvarig, VA-ansvarig – nyckel för vattenavläsning finns hos ordförande och va-ansvarig, extra avläsning utöver kommunens egna avläsning för att ha koll.

Mats ansvarig för kontroll av gatlyktor och rapporterar felaktigheter, elsäkerhet, inspektera samfällighetens tvättstuga

Helena brandskydds-, snö och sopansvarig

Mats och Helena suppleanter

### 3. Kvartersombud

Alla kvartersombud inte tillfrågade vid årsmötet. Styrelsen kommer fram till att kvartersombud frågar blivande kvartersombud inför byte vid valberedning varje år.

Kvarter 1 ej klart än, Håkan stämmer av med den som är på tur.

Insamling av epostadresser till årets kvartersombud, styrelsen delar upp ansvaret av insamling.

### 4. Revisions-PM

Genomgång av pm

Monika pratar med Länsförsäkringar och bjuder in till ett styrelsemöte för att prata försäkringar.

Anställningsavtal ordnas till anställd från Fontänhuset, Håkan ordnar med arbetskor.

### 5. Översyn av stadga

En viktig punkt i år att se över samfällighetens stadga. Förtydliga och ha en diskussion om vad bör vi ha för miniminivå i våra stadgar.

Styrelsen läser igenom stadga inför nästa styrelsemöte.

### 6. Ekonomi

Underhållsbudget målet är att hålla oss till den budget som är beslutad.

El ökade kostnader men beror inte på ökad förbrukning.

Större skillnad i kostnad kallvatten mellan Hjortronvägen och Blåbärsvägen än vanligt.

Monika önskar gå över till Hogiawebb.

Det finns behov av ny dator till kassören, Monika ordnar med inköp.

Monika skriver under kreditansökan från Flügger.

Gunghäst i förrådet kvarter 4, finns det behov av den i någon av lekplatserna?

Lagringsutrymme, fullt i dokumentskåpet. Monika rensar ut det som är över 7 år (fakturor)

Sand till alla kvarterens lekplatser, Monika ringer till Snabbgrus för att få ett pris.

Kvarter 6 behöver ny gungställning nästa år.

Förslag från styrelsen på en långsiktig plan över lekplatser i framtiden.

Avtackning av tidigare styrelseledamöter, sker vid nästa styrelsemöte.

#### **7. Sekreterare**

Rapporterar nya styrelsen till lantmäteriet.

Förra protokollet justerat och publicerat.

Protokoll från årsmötet ej justerat än.

Björn överlämnar till Malin.

#### **8. Materialansvar**

Tommy överlämnar till Bengt.

Gunghäst i förråd, finns behov av den?

Reparationsasfalt, köps in till skejtarplan

Kvarter 5 önskar cykelställ för att hänga upp cyklar, avvaktar till formellt förslag på kostnad kommer från kvarter 5.

Förslag på lista över vilka maskiner och verktyg som finns i samfälligheten.

Kopiera upp huvudnycklar till Mats och Helena.

#### **9. Underhållsansvar**

Håkan pratat med mannen från Fontänhuset som sköter gräsklippningen av gemensamhetsytor i samfälligheten.

Kontroll av säkerhet på samfällighetens lekplatser skedde på samtliga kvarters lekplatser under städdagen.

Kvarter 3 börjar med underhåll av kvartershus den 18 maj.

Basketkorg på skejtarplan åkt ner och kilats fast, Bengt tar på sig att få upp korgen.

#### **10. VA-ansvar**

Bengt få överlämning av Björn.

Inga nya avläsningar sedan senaste styrelsemötet.

QN10 mätare bytt till QN2 mätare, minskade kostnader med nya mätare.

#### **11. Brandskydd**

Thomas överlämnar till Helena

#### **12. Ordförande**

Ordförande har välkomnat nya boende på Blåbärsvägen 8.

Avställd bil på samfällighetens parkering, bilen är flyttad.

#### **13. Övrigt**

Förslag på formulering från samfälligheten kring av som gäller kring parkeringsplatserna, tex skylt "Boendeparkering".


Arvodshöjning, skriva ner antal timmar som styrelsen lägger ner för styrelseuppdrag.

Protokollföra tid för styrelsemöten.


Thomas skickar generellt till alla som har i uppgift att lämna över.

#### **14. Nästa möte**

12 juni kl 18:30 Bengt Eriksson Hjortronvägen 114



Thomas Ejnefjäll, Ordförande



Malin Walletun, Sekreterare