



## PROTOKOLL 1 - 2013

**SKOGSBÄRENS SFF**

[www.skogsbarens.org](http://www.skogsbarens.org)

**Närvarande:** Kent Eriksson Pripp, Anders Casselmar, Sara Ejnefjäll, Annelie Jonsson, Sofia Remnert och Martin Lemon

### Protokoll fört vid styrelsemöte med Skogsbärens SFF 2013-01-22

#### § 1 **Mötet öppnas**

Ordförande hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

#### § 2 **Dagordning**

Dagordningen godkändes.

#### § 3 **Protokolljusterare**

Annelie Jonsson valdes att justera protokollet tillsammans med ordförande.

#### § 4 **Föregående protokoll**

Föregående protokoll gicks igenom. Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

#### § 5 **Inkomna skrivelser**

- Lekpark kvarter 5 - Önskemål har kommit upp att under 2013 satsa på ny lekattraktion till kvarter 5. Kvarter 4 prioriterades under 2012. Enligt årsmötesbeslut 2012 beslutades följande gällande ekonomiska möjligheter:
  - Nyinvestering till kvarterens lekparkers görs jämna år, budget 40 000 kr. Under udda år sker endast underhåll av befintliga attraktioner på lekparkerna i kvarteren till en lägre budget. Frågan kring ekonomiska möjligheter kring lekparkerna kan lyftas på nytt om medlem sänder in motion till årsmötet, tillsvidare går vi på det beslut som togs under årsmötet 2012.
- Facebook - Intresse hos medlem finns att vi startar Facebook-sida till samfälligheten för lättåtkomlig och snabb service. Styrelsen anser att information som läggs ut på hemsida sker tillräckligt skyndsamt. Vi hänvisar även medlemmarna att använda sig av styrelsemailen alternativt ringa till valfri styrelseledamot för snabb service. Ibland kan svar inte ges direkt då styrelsen behöver prata ihop sig för enig och rätt info.
- Gemensamhetsanläggning kvarter 1 - Skador i gemensamhetsanläggning kvarter 1 har observerats, två gipsskivor samt fönsterruta behöver bytas ut. Beslut togs om att låta fönsterrutan repareras. Gipsskivorna kan medlemmarna själva byta ut ex. vid gårdsstädning och kostnaden för material läggs på samfälligheten.
- Blinkande och nedsläckta lampor på kvarter 5 kommer att åtgärdas.

#### § 6 **Årsmöte 2013**

Årsmöte, datum är satt till söndag 28 april kl 17:00. Kallelse till årsmötet kommer senast 15 dagar före datum. Motioner lämnas till sekreterare Louise Hellman, Hjortronvägen 122, senast den 28 februari.

#### § 7 **Grävning fiber**

Ingen ny info utöver det som redan står på hemsidan och tidigare protokoll. Vi fortsätter att hänvisa till hemsidan. Medlemmarna är givetvis välkomna att kontakta styrelsen

direkt vid frågor. *Styrelsen uppmanar alla boende att gå in på hemsidan [www.skogsbarens.org](http://www.skogsbarens.org) kontinuerligt för att hålla er uppdaterade i detta projekt.*

## § 8 **Aktivitetslistan**

- Grävarbetena för byte av sektioneringsventilen på kvarter 3 kommer att dra igång då kärnen släpper i marken.
- Underhåll av garage, kvartershus och lekparkar – Behov finns på fler av kvarterens gemensamma anläggningar. Styrelsen kommer under närmaste period undersöka gemensamhetsanläggningarna och anteckna vad som behöver göras. Detta sammanställs sedan för att se vad som behöver prioriteras under året.
- Vårstädning kommer att vara lördag 27 april. Containerar bokas.

## § 9 **Ekonomi**

- Genomgång gjordes av kassör. Resultatet ser bra ut och samfälligheten kommer att gå med ett plusresultat. Resultatet dock ej helt klart i dagsläget.
- Finansiering av fibernät för medlemmar som önskar låna på samfälligheten är klart. Lånet som samfälligheten tar slutar på 437 500 kr (35 medlemmar). Det har blivit lite krångel med att vi inte kan få fast ränta på detta lån utan måste ha rörlig ränta. Detta beror på att lånet endast är på 5 år och att beloppet är så pass lågt (flertalet medlemmar har valt att finansiera hela beloppet direkt). Det kommer att innebära en mer administration för att ha koll på lånet och lösningen blir att kvartalsavgiften för dessa medlemmar blir densamma under varje år, men att en avräkning kommer att ske vid varje årsskifte för att följa den rörliga räntan.

## § 10 **Övriga frågor**

- Styrelseposter – Inför nästa val av styrelse kan vi redan nu meddela att det finns många poster inför omval (endast två poster står kvar inför kommande år). Intresserade att kandidera kan redan nu kontakta valberedningen som består av kvartersombuden, mailadress: [kvartersombud@skogsbarens.org](mailto:kvartersombud@skogsbarens.org).
- Biltrafik inom kvarteren - Om boende måste köra in på kvarteren, tänk på att det är mycket snöhögar samt höga buskar på områdena och det är många småbarn ute på gårdarna. Sänk hastigheten. Bemab kommer även att kontaktas där vi återigen meddelar dem att de inte kan köra fram med den framfart som de har.
- TV-kanaler - Medlemmar har kontaktat TV-ansvarig ang. TV-utbud och kanaler som saknas (ex. Barnkanalen och Kunskapskanalen). Inga större kostnader läggs på det gamla nätet och kanalerna kommer därför att utebli framtill det nya nätet är i funktion. Kontakta TV-ansvarig vid ytterligare frågor.

## § 11 **Nästa möte**

Nästa styrelsemöte den 27 februari hos Annelie.

## § 12 **Mötet avslutas**

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

## **Vid protokollet**

Sara Ejnefjäll

## **Justeras**

Kent Eriksson Pripp

Annelie Jonsson