

SKOGSBÄRENS SFF Protokoll 9/2008

www.skogsbarens.org 2008-06-30

Närvarande: Christer Sjöberg, Fredrik Hjert, Britt-Marie Carlsson, Marie Jauhiainen, Ulrika Leray, Björn Lager, Thomas Andersson,

Utöver styrelsen: Kjell G Sjöö

Protokoll fört vid styrelsemöte med Skogsbärens SFF 2008-06-30

§ 1 Mötet öppnas

Ordförande Björn Lager hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Dagordning

Dagordningen godkändes.

§ 3 Protokolljusterare

Christer Sjöberg valdes att justera protokollet tillsammans med ordförande.

§ 4 Fjärrvärme

Samtliga fastighetsägare har lämnat fullmakt för styrelsens fortsatta arbete gällande förhandling och förrättning avseende upphävande av gemensamhetsanläggning av ledningsrätt för fjärrvärmeledningar. Detta innebär att ansökan kan lämnas till Lantmäteriet under vecka 27/28 för handläggning. Britt-Marie ansvarar för att samtliga uppgifter kommer med på ansökan.

Britt-Marie ansvarar för förteckningar till Rörtema, kontakt med Gjerdmans, förteckning till SEB. Kjell tar kontakt med Vattenfall.

När det gäller betalningarna för överlåtande kan styrelsen i dagsläge inte säga exakt datum för detta, men prel är 2008-09-30. Återkommer med ytterligare information.

Betalning/faktura för byte av Värmeväxlare kommer direkt till respektive fastighetsägare från firman som utför arbetet.

För de fastighetsägare som inte beställt någon värmeväxlare finns det möjlighet att göra detta fram till den 31 juli. Kontakta Britt-Marie om önskemål finns.

Ytterligare arbete måste utföras i kvarter 1 – 3 vilket innebär att vi kommer att vara utan värme och varmvatten **Måndag – Onsdag vecka 35**. Ytterligare information kommer.

§ 5 Föregående protokoll

Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna.

§ 6 Skrivelser

En skrivelse/förfrågan har inkommit till styrelsen gällande fläktsystemet i resp fastighet. Frågan gäller om det finns några planer på gemensam uppgradering av fläktsystemet. Från styrelsens sida finns det inga planer på detta i dagsläge.

§ 7 Ekonomi

Marie meddelade att samtliga återbetalningar gällande avstämning för 2007 är gjorda. För de fastighetsägare som skall göra ytterligare inbetalning för 2007 gäller förfallodag 2008-06-30. Inbetalningskort har lämnats.

§ 8 Övriga frågor

Tyvärr har vi haft en del problem i området den sista tiden. Skadegörelser har förekommit. Du som

märker att det inte ”står” riktigt till ta en extra kontroll och bedömer Du att polis måste tillkallas så ring Polisen direkt. Styrelsen kan inte agera i Polisiära frågor.

TV nätet: En del störningar har förekommit och det är till och från dålig bild på kanal 2 och 4. Utredning pågår.

Tvättstugan: Du som använder tvättstugan – tänk på att Du måste använda tvättpåsar om Du tvättar BH med bygel. Tyvärr fick vi en extra kostnad pga att någon tvättat BH, där bygel fastnat.

Sopcontainer i samband med städdag: Återigen drabbades vi av extra kostnader på container som var placerad vid Hjortronvägen. Någon hade kastat slipers i den vilket innebär att det inte klassas som trädgårdsavfall och kostnaden blev betydligt högre. Skärpning!

§ 9 Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte – tisdagen den 19 augusti kl 19.00 hos Christer.

§ 10 Mötet avslutas

Ordförande Björn Lager förklarade styrelsemötet avslutat.

Vid protokollet Justeras

Britt-Marie Carlsson Björn Lager Christer Sjöberg